

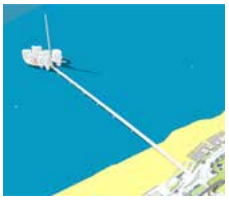
Portfolio

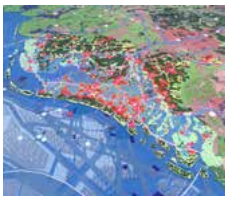
Geïntegreerde gebiedsontwikkeling, ruimtelijke strategie & transitieopgaven

▲ **Natuurkaart Nederland**
In samenwerking met het Wereld Natuur Fonds Nederland hebben we verkend welke grote natuurlijke koppelkansen en projecten op nationale schaal kunnen bijdragen aan een sterker en veerkrachtiger natuurnetwerk.

Ir. Michael de Beer

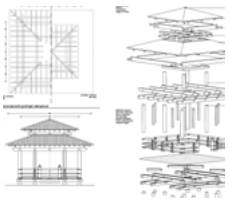
2026



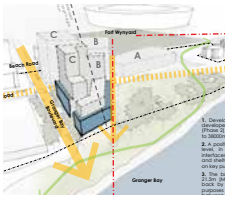



























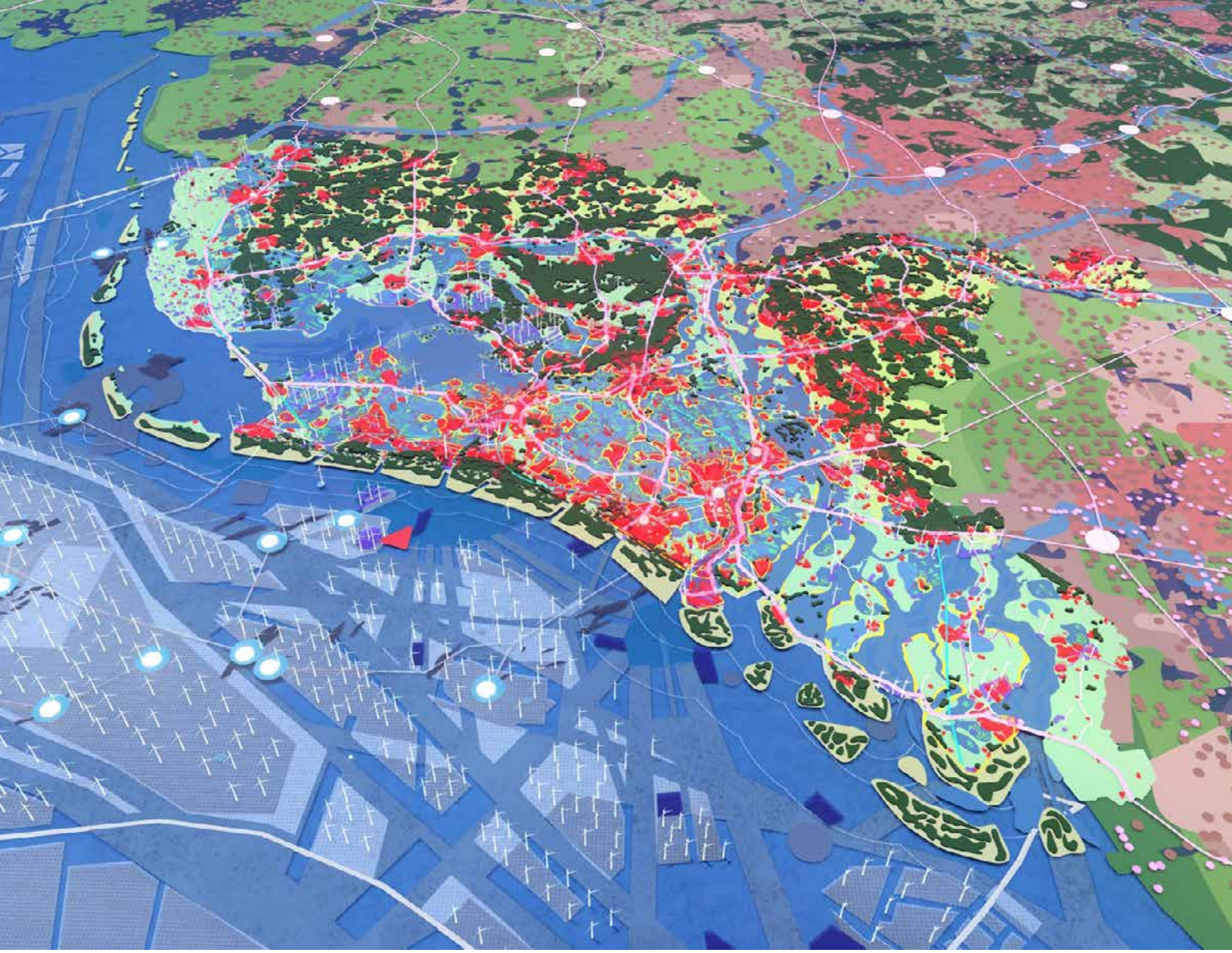






selectie

Diverse projecten

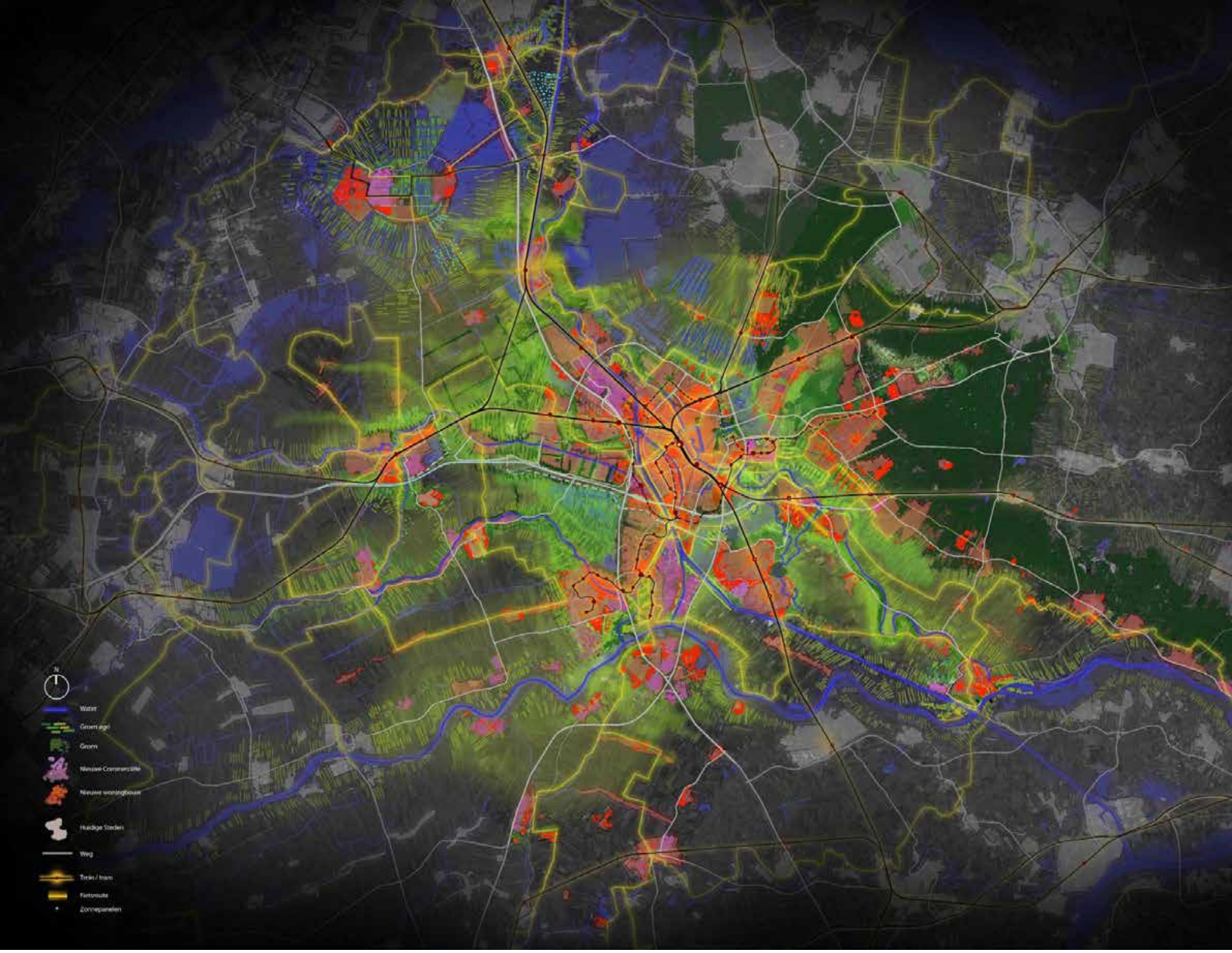


Land met een plan
Toekomstverbeelding Nederland 2100

Opgave
Land met een Plan onderzocht hoe Nederland zich richting 2100 kan ontwikkelen wanneer grote transities - bodem, water, klimaat, energie, natuur en verstedelijking - niet los van elkaar worden bekeken, maar als samenhangend ruimtelijk systeem.

Complexiteit
De opgave lag in het vertalen van abstracte toekomstscenario's naar een overtuigend ruimtelijk beeld. Verschillende lagen, schaalniveaus en onzekerheden moesten samenkomen in één leesbare kaart die zowel analytisch als verbeeldend werkt.

Mijn bijdrage
Voor mij was dit een belangrijk project in het ontwikkelen van een ontwerpende manier van kijken naar complexe transities. Ik werkte mee aan de opbouw van het onderliggende onderzoek en toekomstbeeld: van GIS-data en ruimtelijke interpretatie naar DWG-basis, en vervolgens naar een verbeelding in Lumion gebaseerd op de Deltascenario's.



U16 Integraal Ruimtelijk Perspectief

Gezond groeien in een stedelijke regio voor iedereen

Opgave

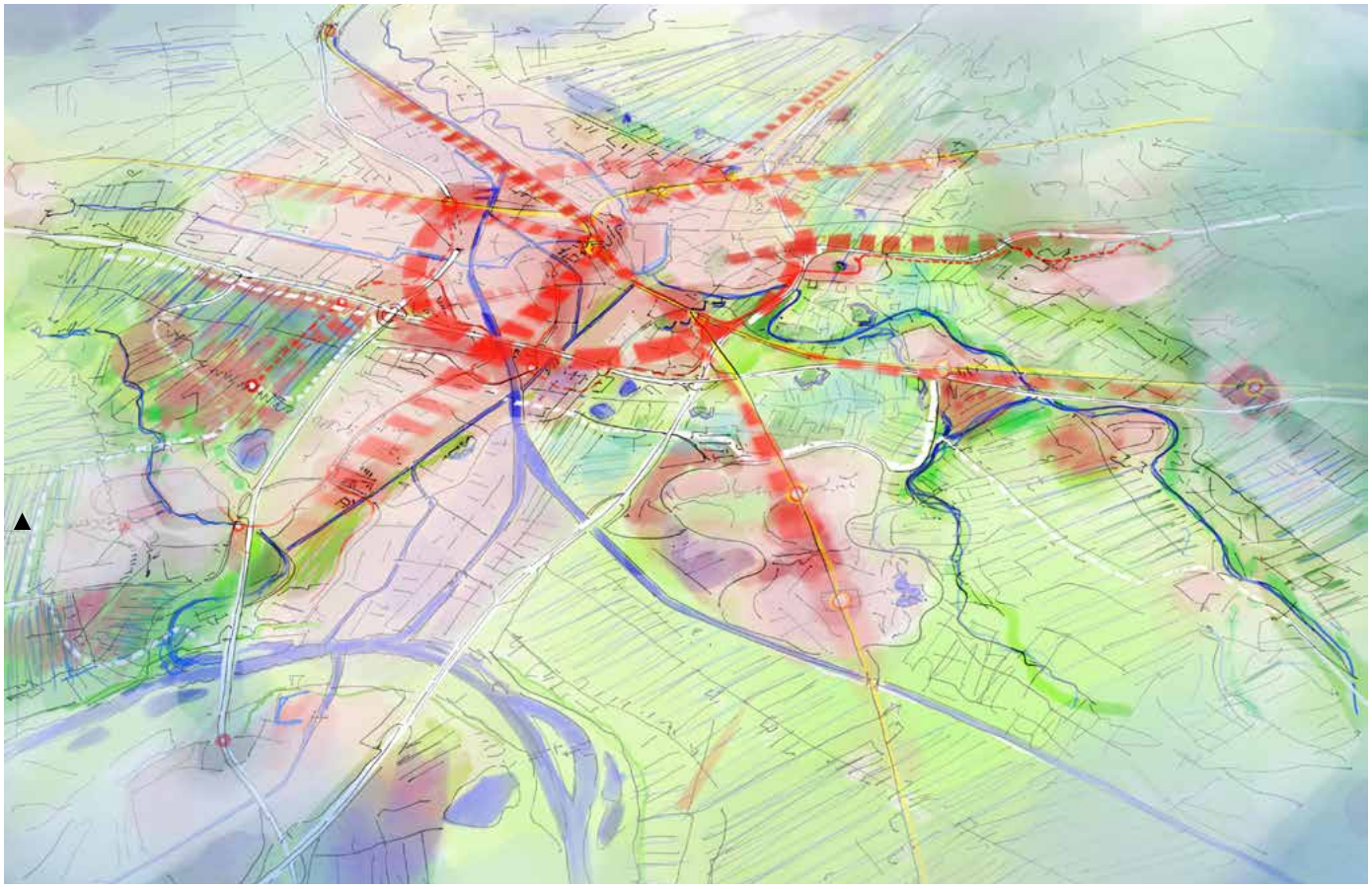
De regio Utrecht staat voor een grote groeiopgave richting 2040. Het IRP brengt wonen, werken, mobiliteit, groen, landschap, water en energie samen in één regionale ontwikkelrichting voor de U16.

Complexiteit

De complexiteit lag in het verbinden van verschillende schaalniveaus, belangen en thema's. Regionale ambities moesten worden vertaald naar duidelijke kaarten, gebiedsuitwerkingen en een ruimtelijk verhaal dat richting geeft aan verdere besluitvorming.

Mijn bijdrage

Ik sloot in 2020 aan in de afrondende fase, als één van mijn eerste projecten bij KuiperCompagnons. Binnen een groter ontwerpteam werkte ik mee aan de aanscherping van eindkaarten, inhoudelijke invulling en verkenningen van verschillende deelgebieden. Mijn bijdrage lag vooral in het leesbaar maken van kaartbeeld, ruimtelijke structuur en verhaal.



OVERZICHT DOORONTWIKKELING SCHETS



REGIONALE DOORONTWIKKELING SCHETS KROMME RIJN



▲ **PLANKAART | Kaart van alles**

Doorzicht Rotterdam Regio

Gezamenlijke ruimtelijke visie op basis van twaalf omgevingsvisies

Opgave

Doorzicht Rotterdam Regio was een ruimtelijke verkenning waarin twaalf gemeenten samenwerkten aan een gezamenlijke blik op hun omgevingsvisies. Door de afzonderlijke visies naast elkaar te leggen, onderzochten we waar ambities elkaar versterken, waar verschillen of hiaten zitten, en welke thema's om regionale afstemming vragen.

Complexiteit

De opgave lag in het verbinden van bestuurlijke ambities, lokale beleidskeuzes en regionale ruimtelijke systemen. Woningbouw, mobiliteit, economie, landschap, groenblauwe netwerken, voorzieningen en leefbaarheid moesten worden samengebracht in een gedeeld ruimtelijk verhaal dat bruikbaar was voor overleg en besluitvorming.

Mijn bijdrage

Als stedenbouwkundig ontwerper werkte ik mee aan de analyse van de omgevingsvisies, de opbouw van thematische kaarten en de vertaling naar een gezamenlijke regionale visie. Ik nam deel aan ateliers en bestuurlijke gesprekken, presenteerde tussenresultaten, verzamelde input bij gemeenten en voerde aanvullende gesprekken met individuele gemeenten. Samen met een junior ontwerper werkte ik aan het onderzoek en de kaartproductie, opgebouwd vanuit GIS en verder uitgewerkt in Illustrator.

Output

Analyse omgevingsvisies · regionale systeemkaarten · thematische kaarten · gezamenlijke visiekaart · ateliermateriaal · presentaties · bestuurlijke gespreksstukken



ANALYSEKAART | Collage van bestaande plannen, visies en gebiedsontwikkelingen



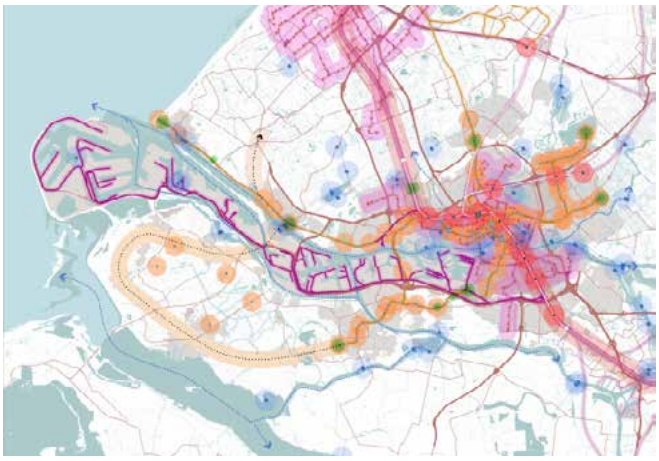
▲ PLANKAART | Leefomgeving en landschap



▲ PLANKAART | Vitaal



▲ PLANKAART | Systeem en economie



▲ PLANKAART | Netwerk



Spoorzone Bilthoven

Transformatie van mobiliteitsknooppunt naar toekomstbestendige woon-werkwijk

Opgave
Transformatie van een verouderd bedrijventerrein rond station Bilthoven tot een gemengd woon-werkgebied met circa 750 woningen, voorzieningen en nieuwe openbare ruimte.

Complexiteit
Verdichting rond een OV-knooppunt, geluid en milieuzones, mobiliteit, grondposities, fasering, participatie en bestuurlijke besluitvorming kwamen samen in één geïntegreerde gebiedsontwikkeling.

Mijn bijdrage
Als stedenbouwkundig ontwerper werkte ik in een team aan de gebiedsvisie, het stedenbouwkundig plan en het beeldkwaliteitskader. Ik ontwikkelde ontwerpvarianten, verkavelings- en typologiestudies, ruimtelijke spelregels en participatiemateriaal, en vertaalde reacties uit het participatieproces naar een haalbaar en herkenbaar ruimtelijk kader.

Output
Gebiedsvisie · stedenbouwkundig plan · beeldkwaliteitskader · ontwikkelvarianten · ruimtelijke spelregels · participatiemateriaal · kaarten · diagrammen · presentaties.



▲ **PLANKAART | Hoofdkaart / stedenboukundigplan**



▲ **Participatieverbeelding**







▲ **Participatieavonden**



Station Driehoek / centrum ▲



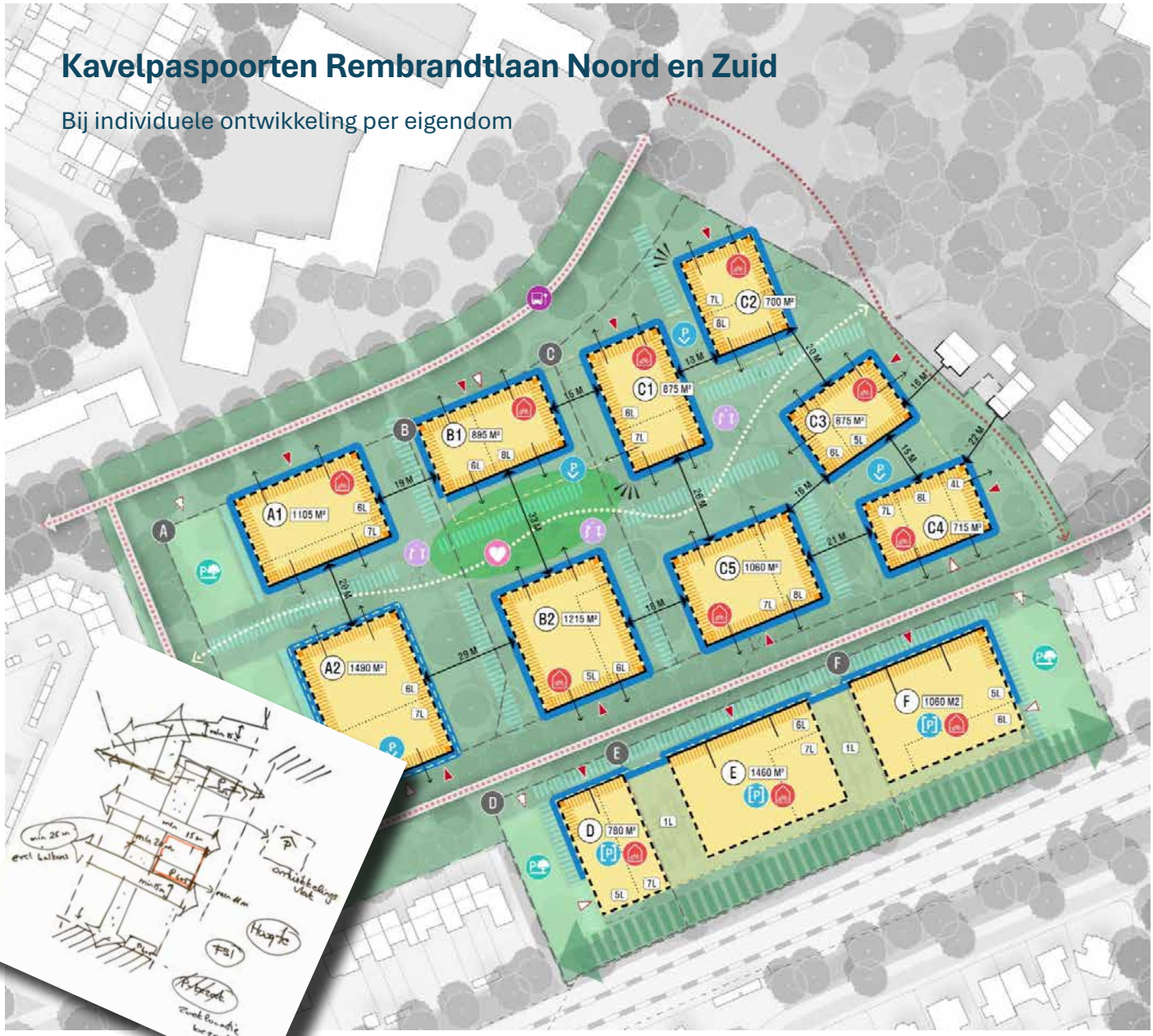
Rembrandtlaan hof ▲



Stationsplein ▲

Kavelpaspoorten Rembrandtlaan Noord en Zuid

Bij individuele ontwikkeling per eigendom



Legenda

Situering in de omgeving

- Vaste rooilijn
- Maximaal bouwvlak
- Min. maat tussen gebouwen
- Afstand tot bestaande gebouwen

Massaopbouw

- Bouwveld / eigendom - kadastrale grenzen
- 810 M² Maximaal oppervlakte footprint
- 4L Maximaal aantal bouwlagen (4 lagen)
- 1L 6L Maximaal aantal bouwlagen met terugliggende top laag
- K 4L Maximaal aantal bouwlagen met kap

Parkeren en programma

- Wonen (hoofdfunctie)
- Voorzieningen / werken - in ieder geval de begane grond
- Ondergrondse parkeergarage
- Parkeergarage op maaiveld
- Groen ingepakte bezoekersparkeerplaatsen in de openbare ruimte
- P+R parkeerterrein
- Inpandige fietsenstalling bewoners
- Publieke fietsenstalling
- Publieke fietsenstalling gebouwd
- Bushalte
- Kiss & Ride - Taxiplaats
- NS station
- Auto-ontsluiting
- Hoofdfietsroute
- Fietsstraat
- Gewenste fietsroute
- Indicatieve gewenste wandelverbinding

Stedenbouwkundige spelregels

- Indicatieve geleding en korrel
- Voorgeveluitstraling
- Verbijzondering hoek en/of architectuur
- Gevelzijde hoofdentree
- Locatie inrit parkeergarage
- Locatie inrit maaiveld parkeren
- Overgangszone (2 m) openbaar-privé Stoeptuin, balkons etc.
- Levendige plint woonfunctie / voorziening Vermijden van blinde gevels
- Centrale ontmoetingsplek in het groen
- Ruimte geven aan speelplekken en recreatie
- Indicatieve wadi structuur
- Verbindende groenstructuur langs het spoor
- Groen inrichten openbare ruimte



De Nieuwe Kern raamwerk

Van infrastructuurlandschap naar hoogstedelijk woon-werkgebied

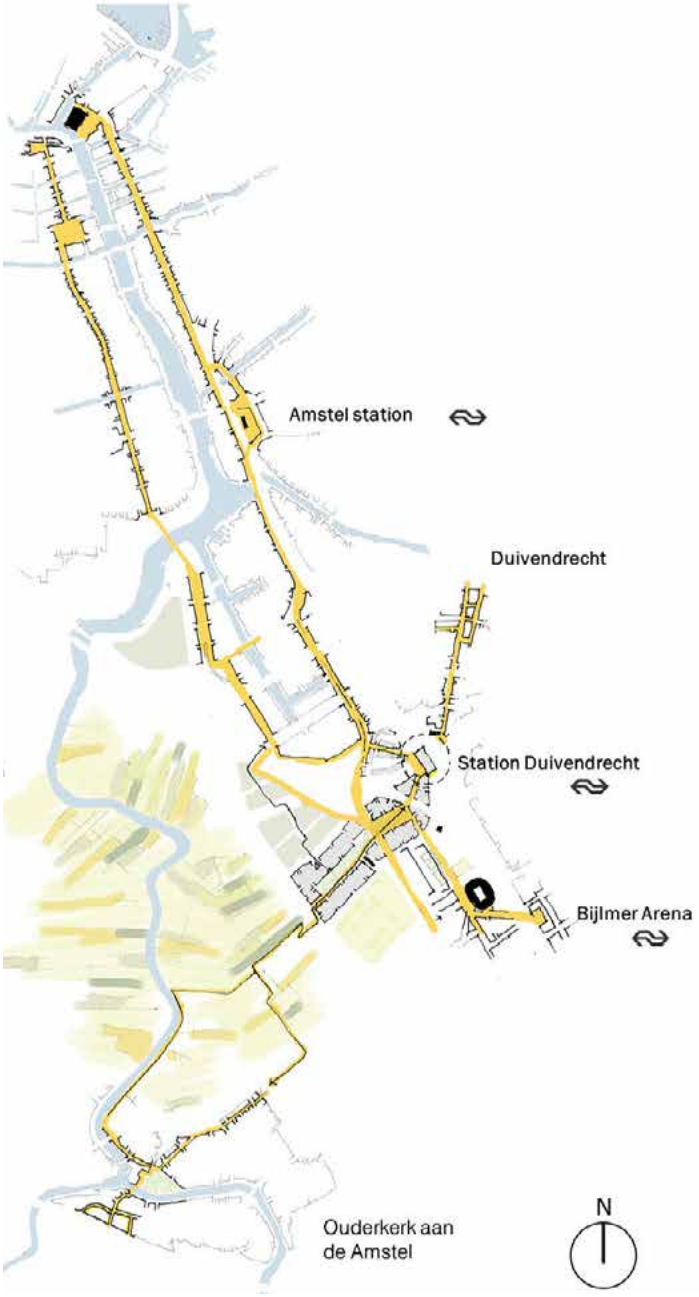
Opgave
De Nieuwe Kern is een grootschalige gebiedsontwikkeling rond station Duivendrecht, waarin een verouderd en versnipperd infrastructuur- en bedrijventerrein wordt getransformeerd tot een gemengd stedelijk gebied met circa 4.500 woningen, voorzieningen, werkprogramma en hoogwaardige openbare ruimte.

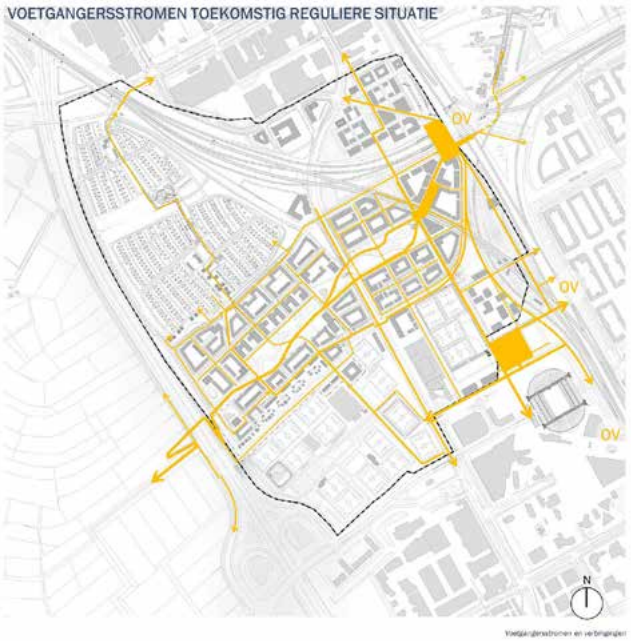
Complexiteit
De opgave bracht mobiliteit, spoor- en stationsontwikkeling, geluid, water, landschap, dichtheid, fasering en complexe stakeholderbelangen samen. Het project speelde zich af binnen een krachtenveld van twee gemeenten, verschillende grondeigenaren, investeerders en infrastructurele randvoorwaarden.

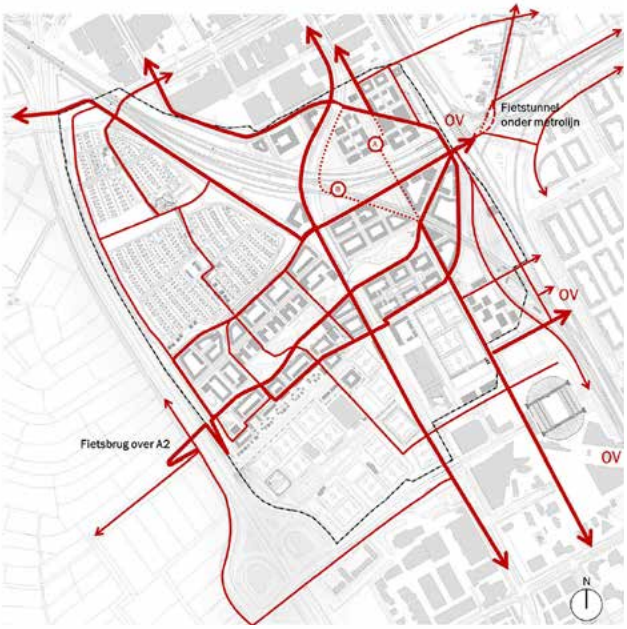
Erkenning
De Nieuwe Kern won de ARC20 Award voor beste stedenbouwkundige project van Nederland.

Mijn bijdrage
Als ontwerper bij West 8 werkte ik intensief mee aan de ontwikkeling van het stedenbouwkundig raamwerk.

Vanuit een eerste hoofdconcept - een groot landschappelijk raamwerk met stedelijke ontwikkeling daaromheen - werkte ik aan de verdere ruimtelijke uitwerking: modellering, ontwerpstudies, dichtheids- en volumestudies, openbare ruimte, stationsomgeving, beeldvorming en de opbouw van het projectboek. Ik werkte direct samen met Adriaan Geuze en het ontwerpteam aan een voorstel dat technische randvoorwaarden en stedelijke kwaliteit met elkaar verbond.

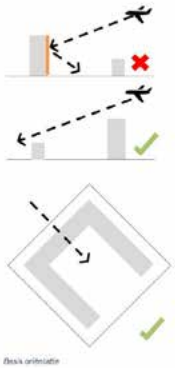




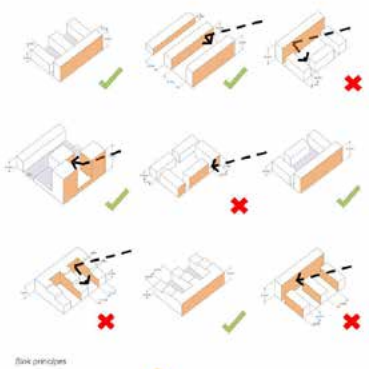


POSITIONEIRING HANDSCHETS ▲

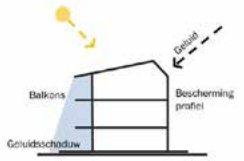


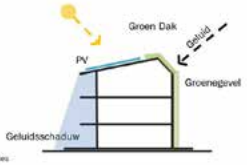


Basis oriëntatie



Basis principes





Bouwkundige principes

BREKEN EN ABSORBEREN

- Positionering van volumes en volumetrische bewerkingen ten behoeve van het creëren van geluidsluwe buitenruimten op maaiveld en de verdiepingen.

STEDENBOUWKUNDIGE AKOESTIEK

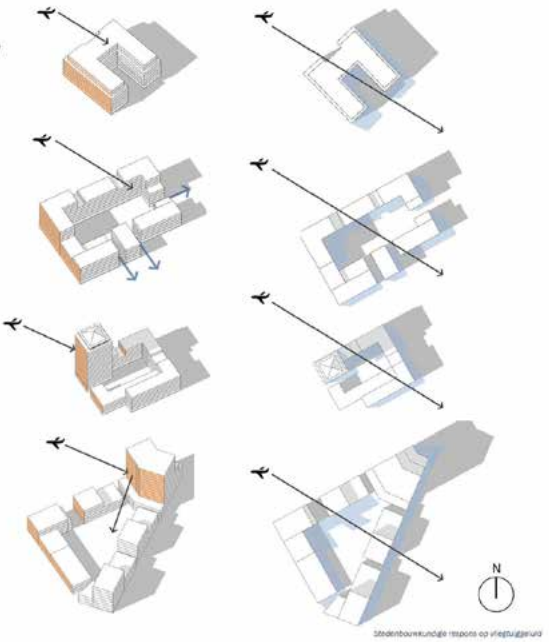
MAATREGELEN TEGEN VLIEGTUIGGELUID

BESCHERMENDE OMGEVING
Creëert geluidsschaduw

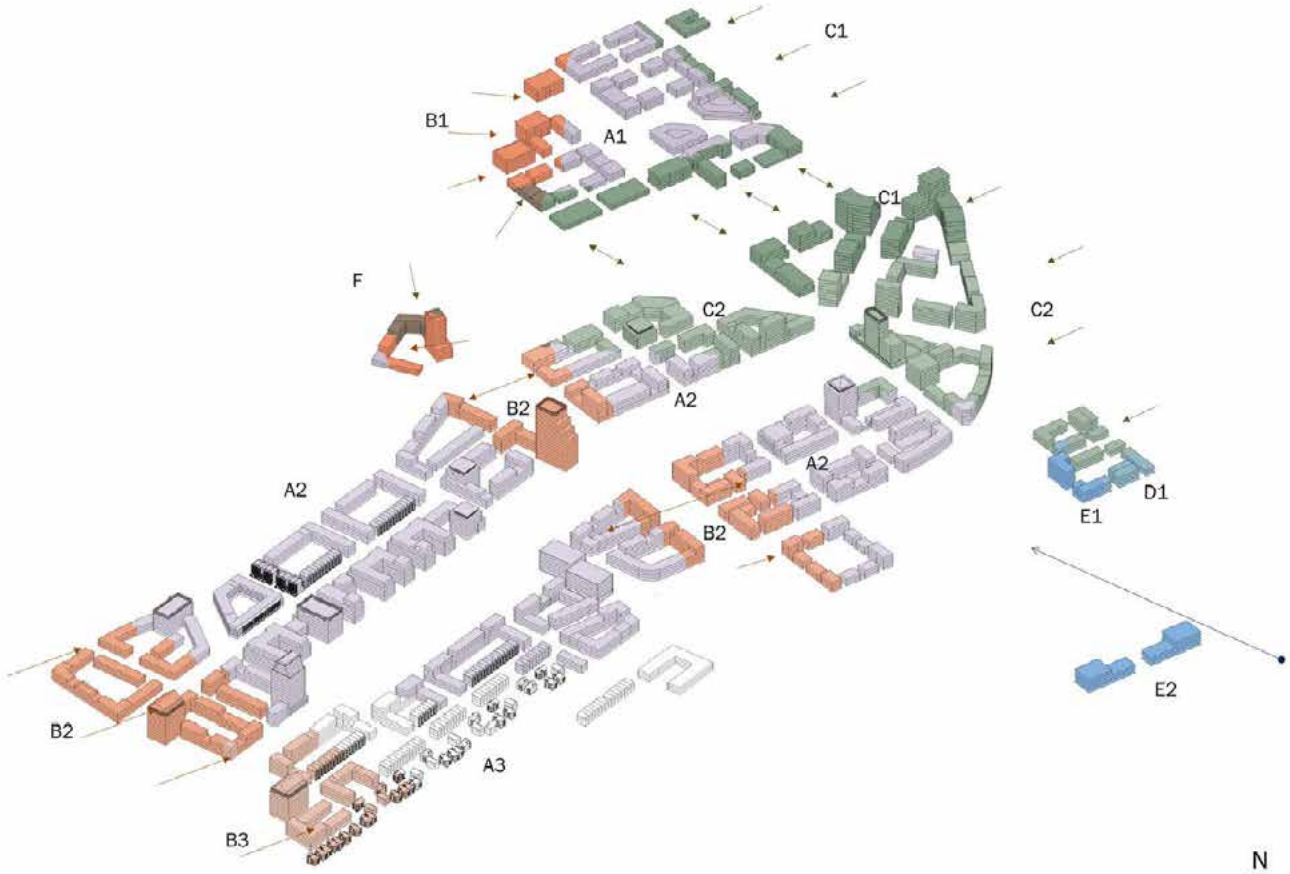
PERMEABELE SCHIL
Schermwerking voorkomt weerkaatsing

TOREN
Buitenruimten aan ruggzijde mogelijk of balkons en loggia's met geluidswerende en/of absorberende schermen toepassen.

TOREN
Absorptegevel ter voorkomen van reflectie naar hofzijde



Stedenbouwkundige respons op vliegtuiggeluid



A : Alleen Vliegtuig
B : Auto En Vliegtuig Geluid
C : Trein En Vliegtuig
D : Trein, Arena En Vliegtuig
E : Arena En Vliegtuig
F : Alles (Auto, Trein, Arena, Vliegtuig)



Energieknooppunt de Wildert

Ontwerpend onderzoek

Opgave
Ontwerpend onderzoek naar Energieknooppunt De Wildert in Dongen, waarin drie energiescenario's voor waterstof, warmte en elektriciteit zijn vertaald naar een ruimtelijk en landschappelijk raamwerk.

Complexiteit
De bestaande energievisie was vooral technisch en abstract. De opgave lag in het ruimtelijk maken van energie: wat betekenen infrastructuur, opslag, elektrolysers, onderstations, windenergie, warmtenetten en de Delta Rhine Corridor voor landschap, ecologie, cultuurhistorie en toekomstige gebiedsontwikkeling?

Mijn bijdrage
AAls design lead vertaalde ik samen met een projectleider en junior ontwerper de energieopgave naar een flexibel landschappelijk raamwerk.
In workshops met de gemeente, omliggende gemeenten en regionale partners toetsten we scenario's, kaarten en ontwerpprincipes.

Output
Landschappelijk en stedlijke raamwerk · drie energiescenario's · systeemkaarten · ruimtelijke principes · workshopmateriaal · participatieavond · presentaties





Zandwinningput

1. Zonnepanelen op het water zorgen voor duurzame energieproductie.
2. Een natuurgebied met uitkijktoren versterkt zowel ecologische als recreatieve waarde.
3. Geen zwemfunctie: veiligheid en natuurwaarden staan voorop.
4. Informatieborden over natuur en recreatie geven bezoekers inzicht in routes en gebiedsontwikkeling.
5. Recreatie wordt gestimuleerd, zoals een ruiterpad langs de laan.
6. Boomlanen dragen bij aan herkenbaarheid, sfeer en kwaliteit van de omgeving.



Onkelsloot

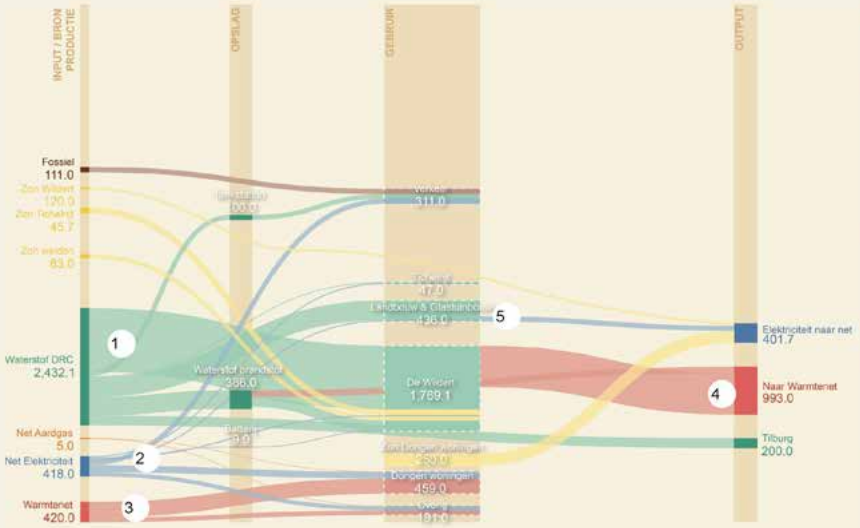
1. Bomen & bosaanplant
2. Inheemse beplanting
3. Wandelroutes
4. Onkelsloot ecologisch versterken
5. Vogelhut & natuurbeleving



Transitsiezone

1. Ecologie versterken
2. Agrarisch landschap herstellen
3. Recreatie toevoegen
4. Zon met dubbelgebruik
5. SMR inpassen
6. Wind langs lijnen
7. Groene mantel verbinden





1 Waterstofscenario

INDICATIEF energiesysteem circa 2050

LEGENDA

1. De Delta Rhine Corridor wordt een structurele nieuwe energieas: de aanvoer van waterstof maakt van De Wildert een essentiële schakel in het regionale energiesysteem.
2. Er wordt nog steeds elektriciteit uit het net betrokken, maar door aanvullende opslagvormen, zoals waterstof en batterijen, wordt het systeem robuuster en flexibeler.
3. Warmte wordt geleverd via het warmtenet.
4. De industrie fungeert als producent van restwarmte, die kan worden ingezet voor nabijgelegen gebieden, zoals Tichelrijt en Dongen.
5. De agrarische sector levert een substantiële bijdrage aan duurzame opwek, via zon op land en warmte- en elektriciteitsproductie.





Stadshart zuid-west

Ruimtelijke deelvisie binnen de stationontwikkeling van Dijk en Waard

Opgave

Stadshart Zuid-West is een deelgebied binnen de bredere ontwikkeling van het stationsgebied van Dijk en Waard, onder supervisie van Martijn Niehof. De opgave richtte zich op de transformatie van het gebied rond de Middenweg, waar woningbouw, maatschappelijke voorzieningen, openbare ruimte en bestaande centrumfuncties samenkomen.

Complexiteit

De opgave vroeg om een heldere ruimtelijke deelvisie binnen een groter stedelijk kader. Programma, verkeer, parkeren, landschap, fasering, beeldkwaliteit en beleidskaders moesten worden afgestemd met bestaande projecten, gemeentelijke ambities en marktinitiatieven.

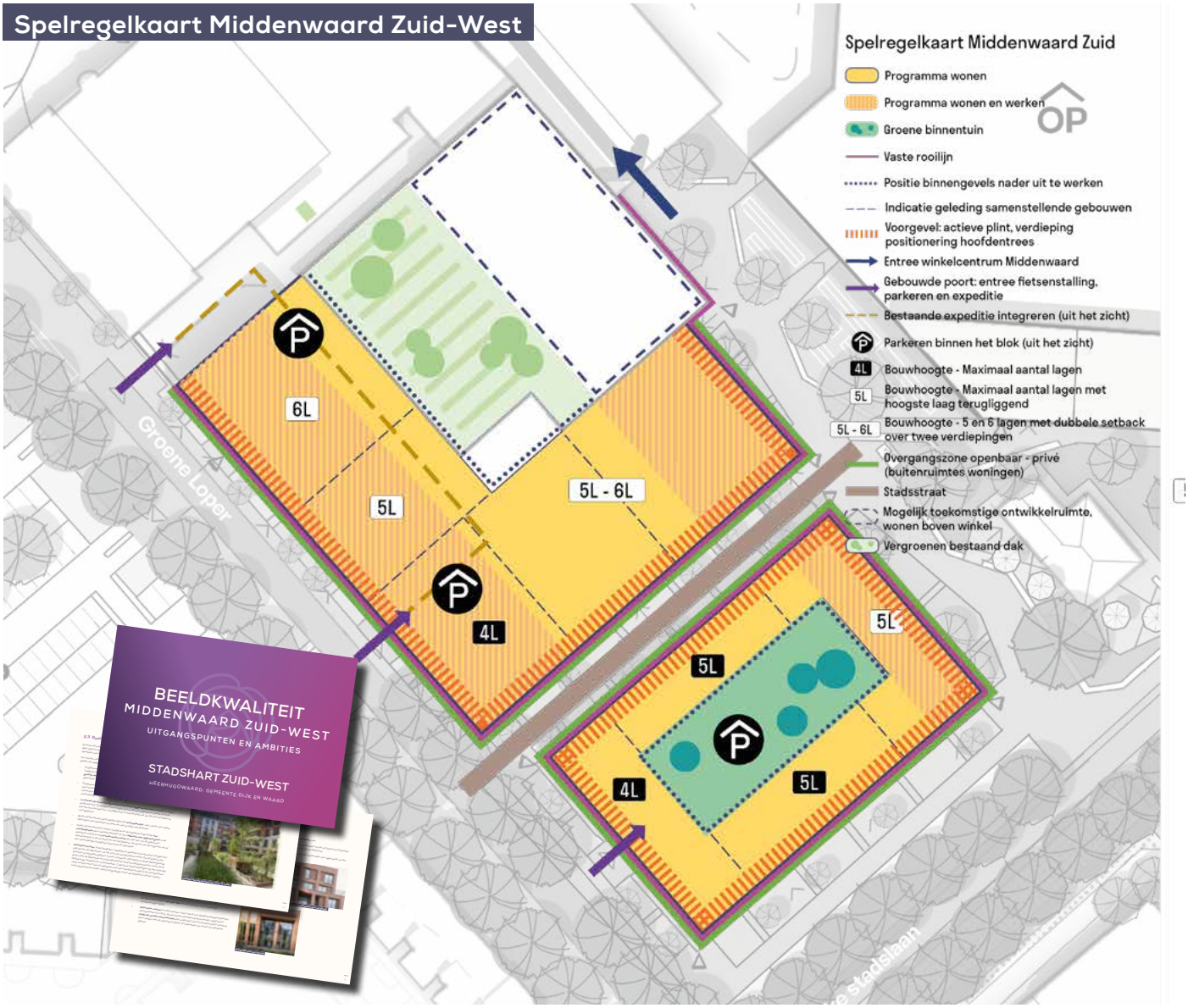
Mijn bijdrage

Als stedenbouwkundig ontwerper was ik verantwoordelijk voor de ruimtelijke uitwerking van dit deelgebied. Ik ontwikkelde scenario's, verkavelingsmodellen, typologiestudies, parkeerstrategieën, spelregelkaarten en beeldkwaliteitsprincipes. Daarbij bewaakte ik de samenhang tussen deelontwikkelingen, openbare ruimte, routes en bestaande bebouwing.

Output

Ruimtelijke deelvisie · stedenbouwkundig plan · morfologisch raamwerk · scenario's · verkavelingsstudies · beeldkwaliteitskaders · spelregelkaarten · presentaties

Spelregelkaart Middenwaard Zuid-West



Spelregelkaart Gezondheidscentrum



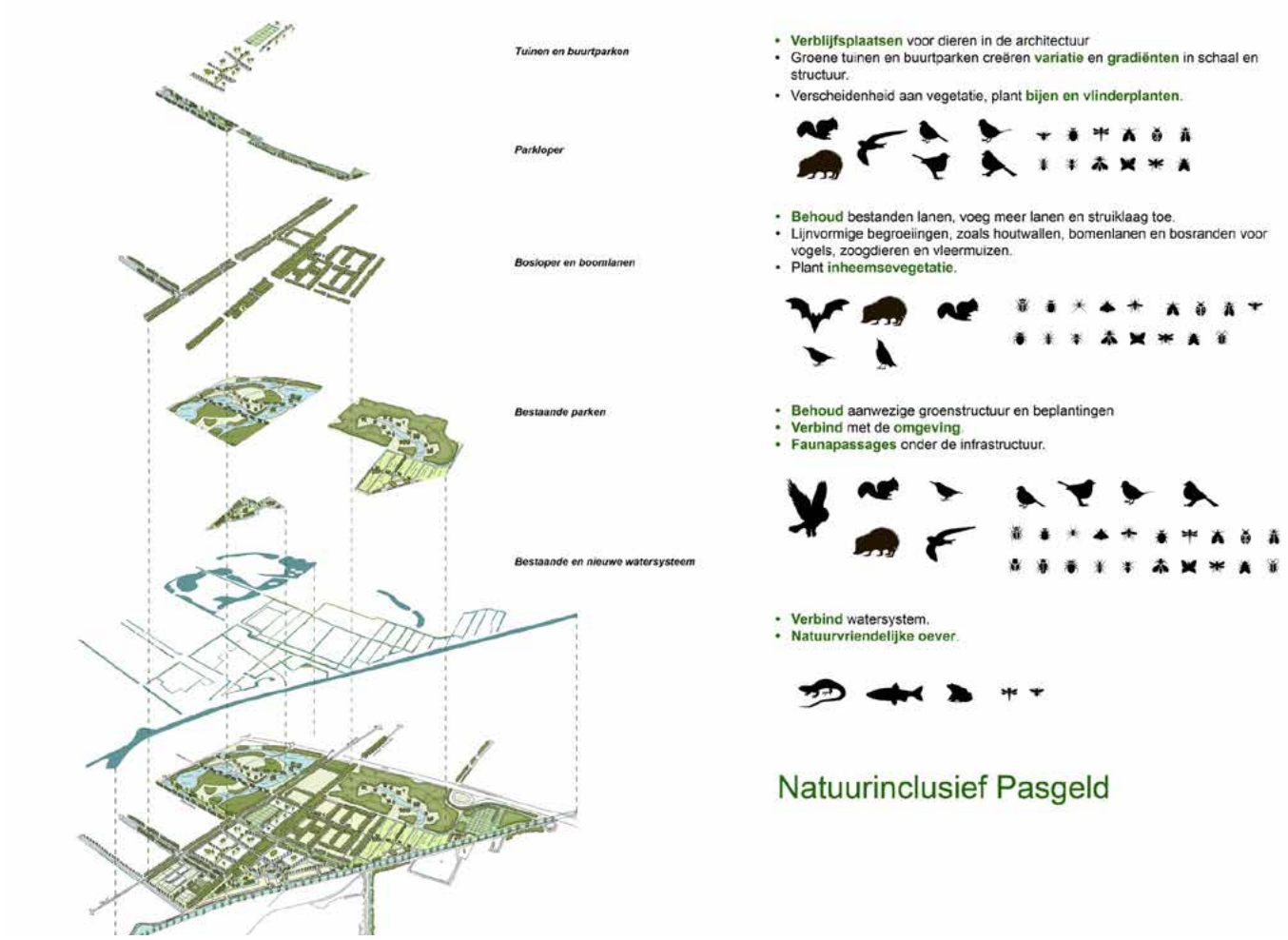

Tussen de 2 en 3 lagen hoog


Hoge plint en herkenbare entree


Ambitie: herkenbaar en krachtig volume


Aansluiting zoeken bij gebouwen in de omgeving





Pasgeld West

Natuurinclusieve stadsrandontwikkeling aan de Oude Lijn

Opgave

Pasgeld-West transformeert een stadsrandlocatie bij RijswijkBuiten tot een natuurinclusieve, klimaatadaptieve woonwijk met circa 950 woningen, collectieve voorzieningen, een basisschool en een reservering voor een toekomstige OV-halte aan de Oude Lijn.

Complexiteit

De opgave vroeg om een integrale afweging van woningbouw, ecologie, water, mobiliteit, geluid en landschap. Met het STOMP-principe als basis ontstond een autoluw plan met sterke groenstructuren, geclusterde parkeeroplossingen en landschappelijke buffers.

Mijn bijdrage

Als senior stedenbouwkundig ontwerper werkte ik aan het stedenbouwkundig plan, de hoofdstructuur, verkaveling, typologiestudies en het beeldkwaliteitskader. Ik coördineerde de ruimtelijke input van landschap, ecologie, mobiliteit en participatie tot een helder en uitvoerbaar plan.

Output

Stedenbouwkundig plan · beeldkwaliteitskader · verkavelingsmodellen · typologiestudies · presentaties · participatiemateriaal







Westerwal

Ruimtelijke deelvisie binnen de stationontwikkeling van Dijk en Waard

Opgave
Westerwal Oudewater betreft de transformatie van een voormalig industriegebied aan de rand van het historische centrum. De opgave was om een nieuw woonmilieu te ontwikkelen dat aansluit op de schaal, sfeer en cultuurhistorische gelaagdheid van Oudewater.

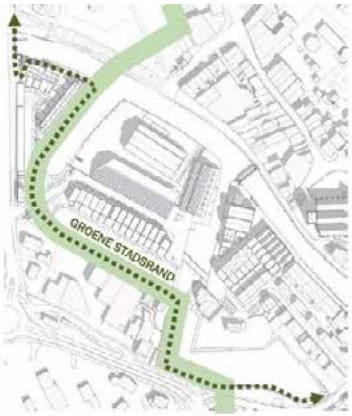
Complexiteit
De uitdaging lag in het verbinden van historische analyse, archeologie, waterveiligheid, sanering, woningtypologieën, openbare ruimte en beeldkwaliteit. Het plan moest ruimte bieden aan nieuwe woningen en een passantenhaven, maar tegelijk zorgvuldig aansluiten op het bestaande stadsweefsel.

Mijn bijdrage
Als lead ontwerper werkte ik vanaf de prijsvraagfase aan de ruimtelijke visie, het stedenbouwkundig plan en het beeldkwaliteitsplan. Ik ontwikkelde typologie- en materialiteitsstudies, ontwerpprincipes, projectbeelden en presentatiemateriaal. In participatie- en overlegmomenten vertaalde ik input van bewoners, gemeente en ontwikkelaar naar concrete ruimtelijke keuzes.

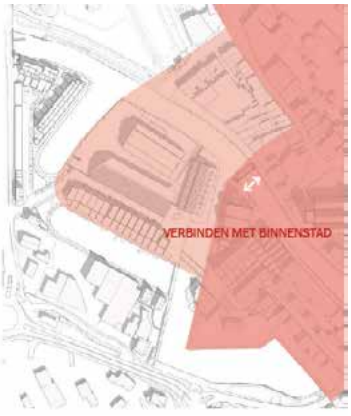
Output
Prijsvraagvisie · stedenbouwkundig plan · beeldkwaliteitsplan · typologiestudies · materialiteitsstudies · participatiemateriaal · projectboek · visualisaties · presentaties



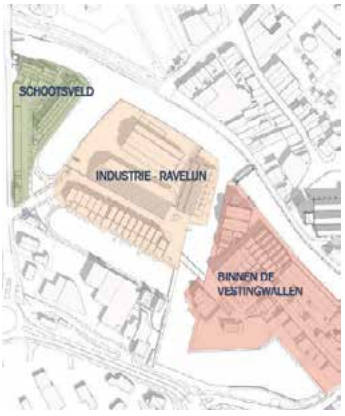
HERSTEL VAN DE HISTORISCHE WATERSTRUCTUUR



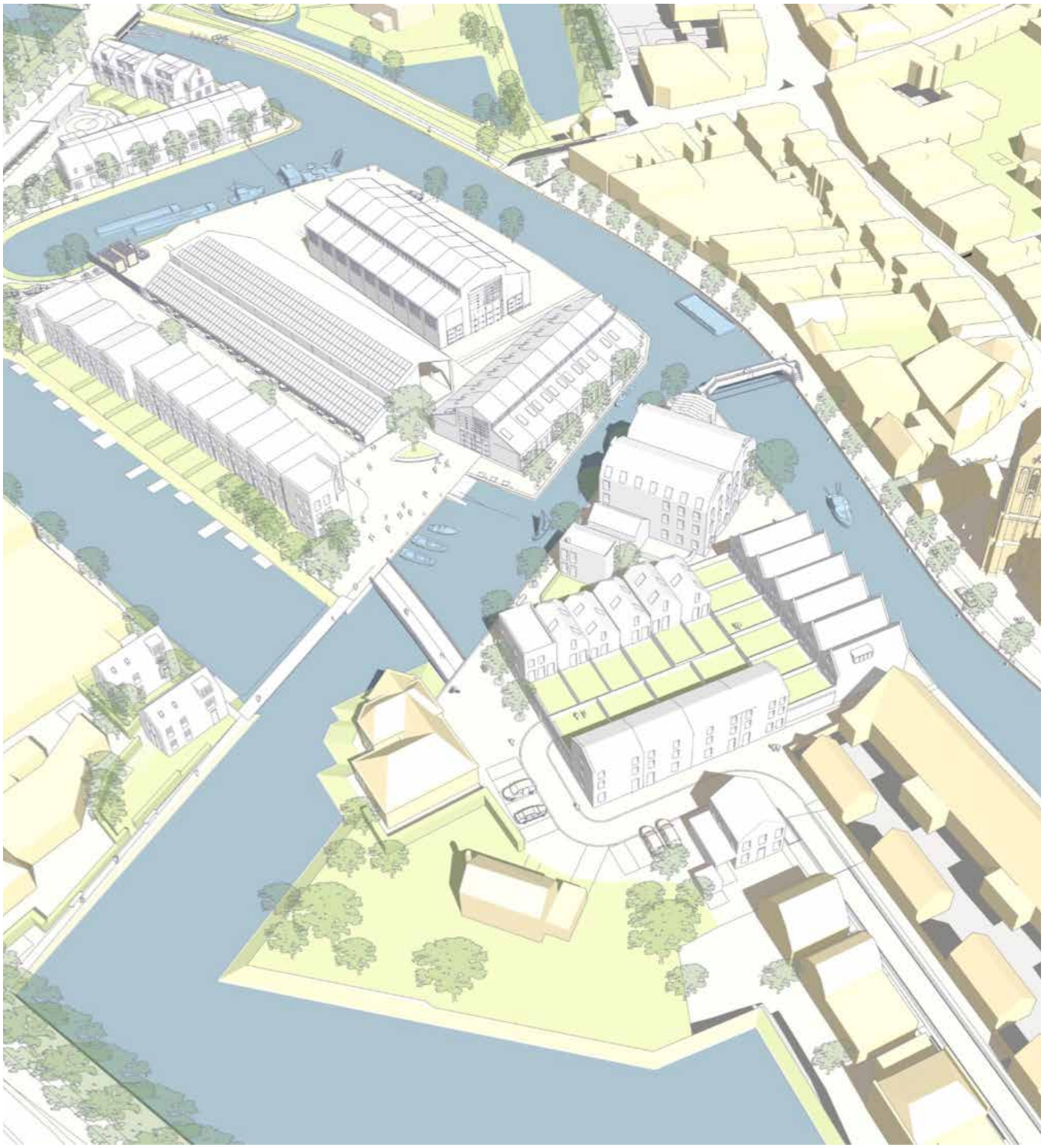
GROENE STADSRAND EN VERBINDING MET HET LANDSCHAP



VERBINDING MET DE HISTORISCHE BINNENSTAD



DRIE SFEREN MET EEN EIGEN IDENTITEIT



Functies

Wo *Wonen*

W *Werken*

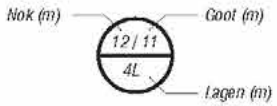
M *Maatschappelijke voorziening*

H *Horeca*

P *Parkeren*

T *Tuin*

B *Bergingen*



Bouwhoogten

Karakter

Panden

Ensemble

Entiteit

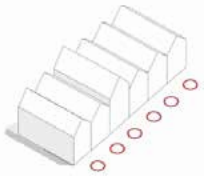
Morfologie

Bouwhoogten

nok

Goot

Lagen



Panden



Karakter

Een afwijkend en bijzonder verzorgd pand of bouwdeel

Functies

Wonen

Werken

Maatschappelijke voorziening

Horeca

Parkeren

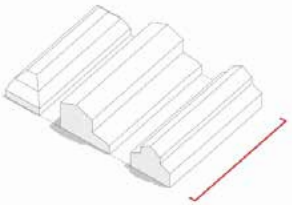
Tuin

Berging



Ensemble

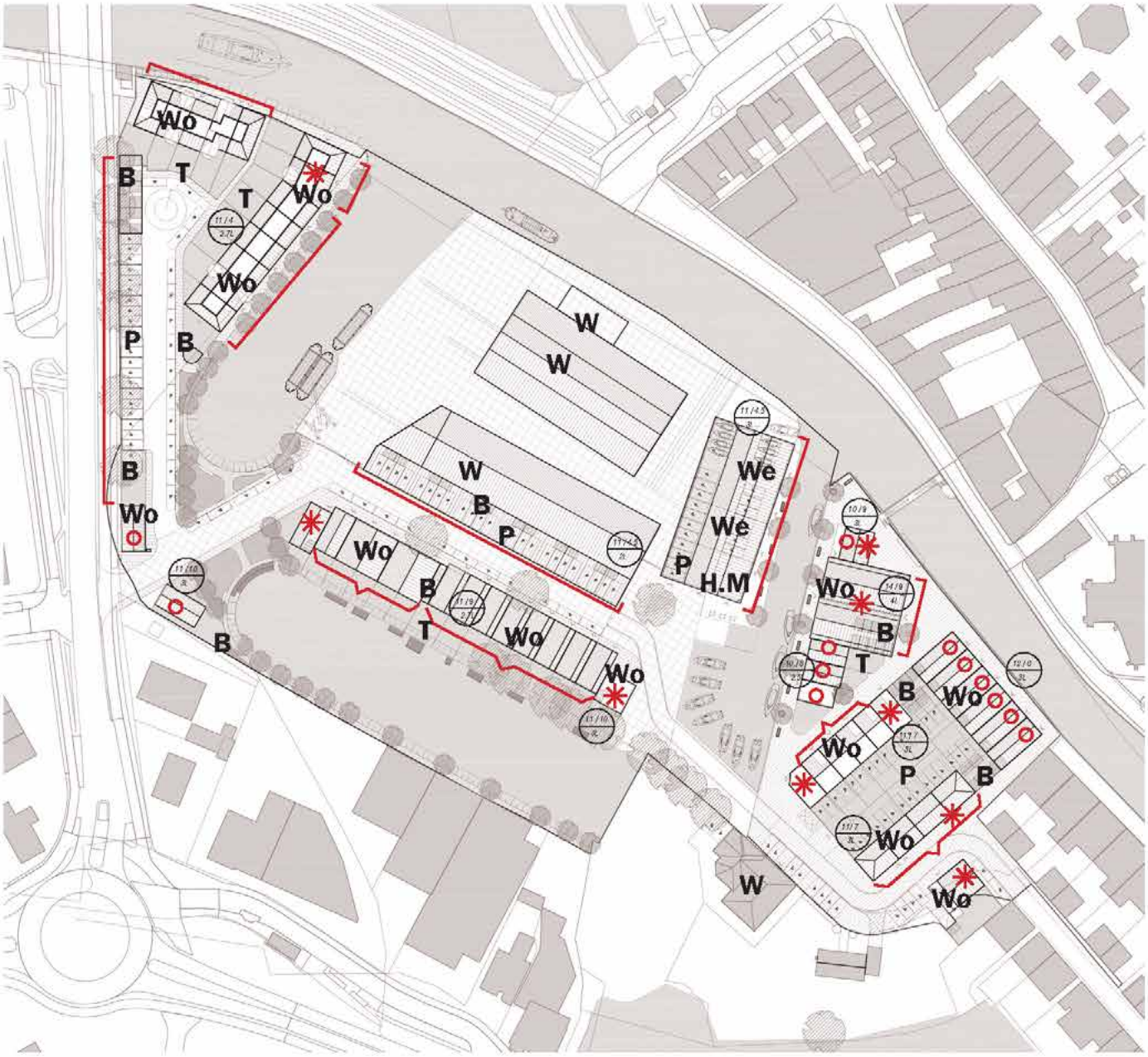
Een groep van panden die als een geheel wordt beschouwd



Entiteit

Een volume met uitgesproken samenbindend model

Basis variant





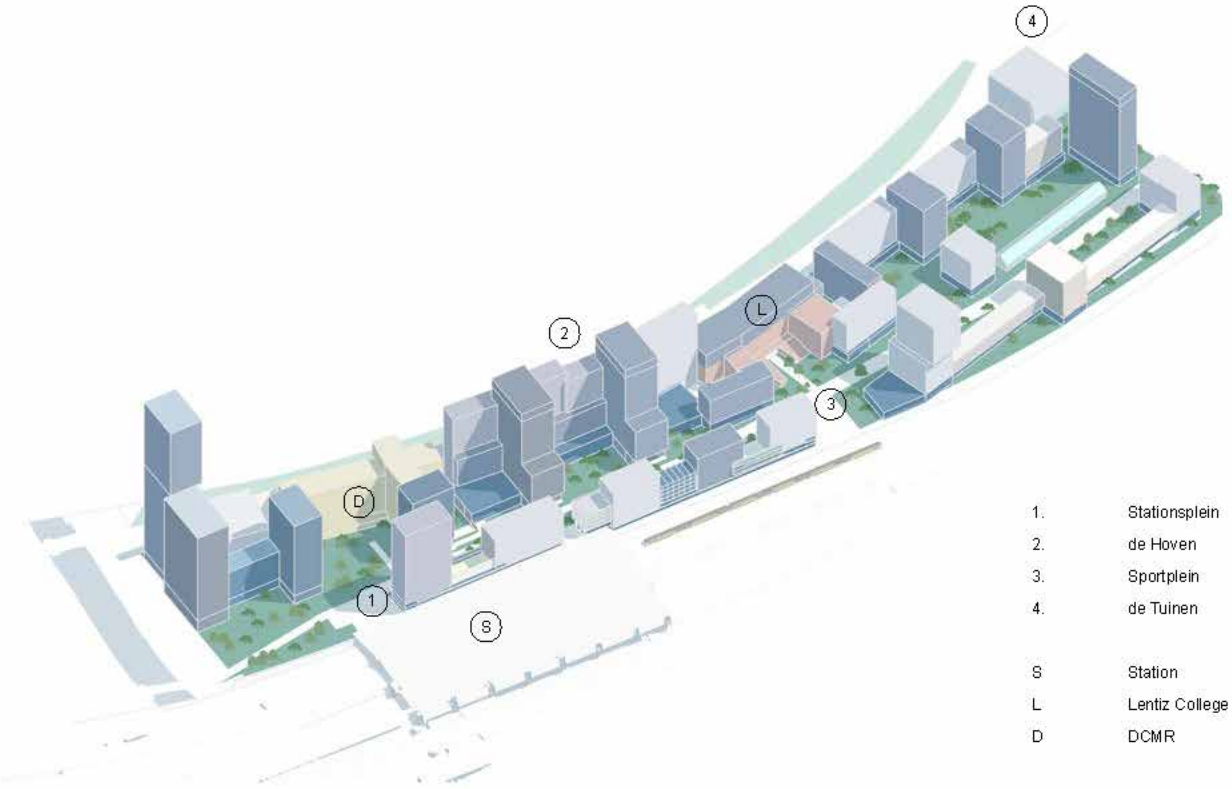








FOTOS VAN HET GEBIED NU



▲ **Massa Schievesta**

Schievesta Beeldkwaliteitsplan

OV-georiënteerde gebiedsontwikkeling rond station Schiedam Centrum

Opgave
Opstellen van een beeldkwaliteitsplan voor Schieveste: een OV-georiënteerde gebiedsontwikkeling rond station Schiedam Centrum, waar een hoge woningbouwdichtheid wordt gekoppeld aan de kwaliteit van een belangrijk intercitystation in de regio.

Complexiteit
De opgave lag in het bewaken van ruimtelijke samenhang binnen een hoogstedelijk gebied met verschillende architecten, lopende projecten, hoge dichtheden en bestaande stedenbouwkundige en landschappelijke kaders.

Mijn bijdrage
In afstemming met de lead architect vertaalde ik het stedenbouwkundig plan en landschapsplan van DELVA naar heldere beeldkwaliteitsprincipes. Ik werkte aan de herziening van de massaopbouw, de ruimtelijke samenhang tussen deelprojecten en de begeleiding van SO-ontwerpen van verschillende architecten.

Output
Beeldkwaliteitsplan · massastudies · ruimtelijke principes · toetsingskader · begeleiding SO-ontwerp · afstemming lopende projecten · diagrammen · presentaties



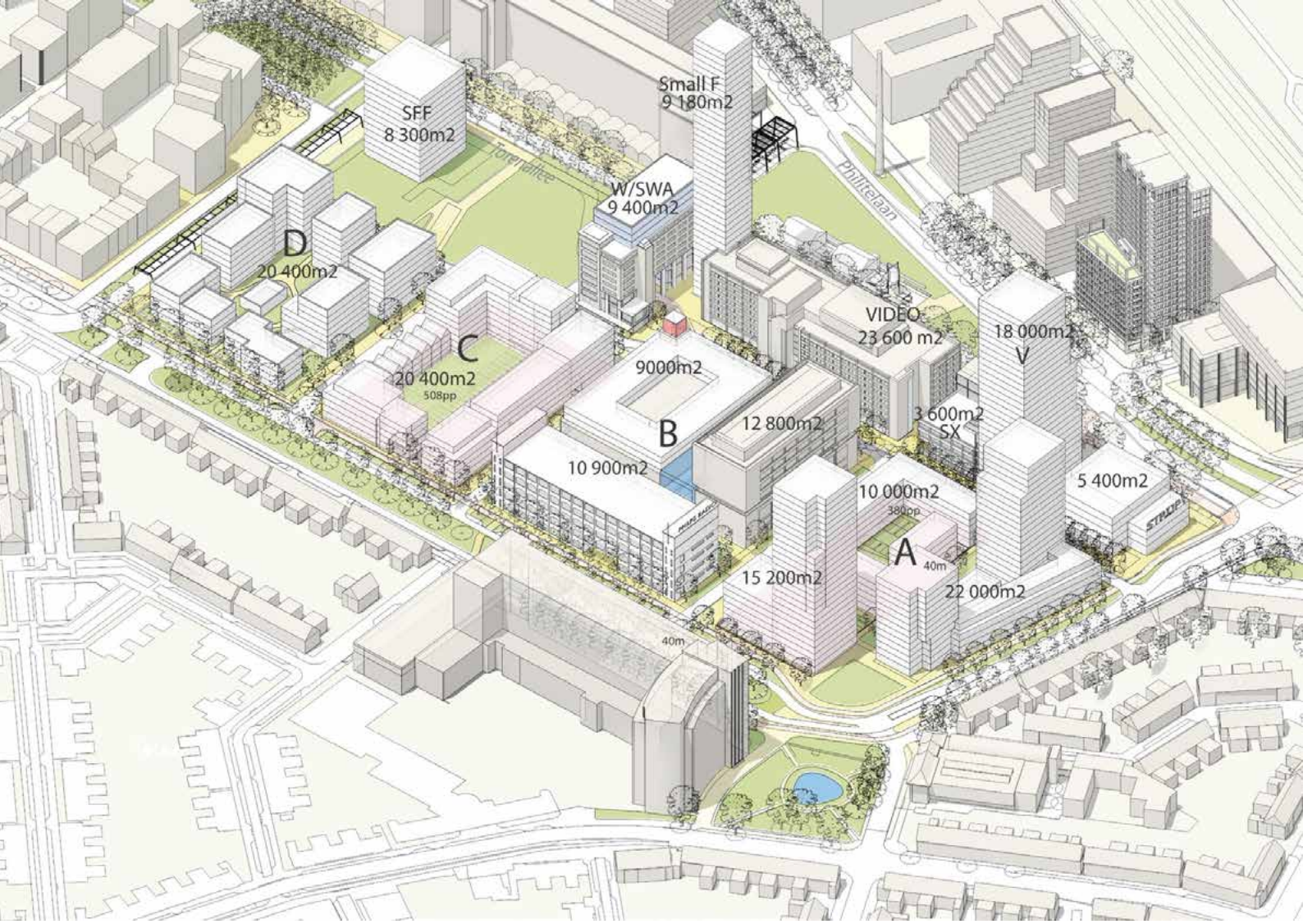
SO Gebouw D
Architectonische uitwerking Schievesta

Opgave
Gebouw D vormt een belangrijk onderdeel van Schievesta, direct naast station Schiedam Centrum. De opgave bestond uit de architectonische uitwerking van een gemengd gebouw met studentenwoningen, winkels en commerciële functies in de plint.

Complexiteit
De complexiteit lag in de combinatie van hoge dichtheid, een levendige stationsomgeving en de aansluiting op de bredere gebiedsontwikkeling. Het gebouw moest bijdragen aan een actieve plint, een herkenbare stedelijke uitstraling en een goede overgang tussen openbaar gebied, station en woonprogramma.

Mijn bijdrage
In afstemming met de lead architect werkte ik mee aan de SO-uitwerking van Gebouw D. Ik dacht mee over de massaopbouw, plintwerking, gevelritmiek en de relatie tussen gebouw, programma en openbare ruimte. Daarbij bewaakte ik de samenhang met het stedenbouwkundig plan en de beeldkwaliteitsprincipes voor Schievesta.

Output
SO-ontwerp · massa- en gevelstudies · plintprincipes · afstemming stedenbouw en architectuur · presentatiemateriaal en gevel en plattegrond indeleing



Eindhoven supervisie

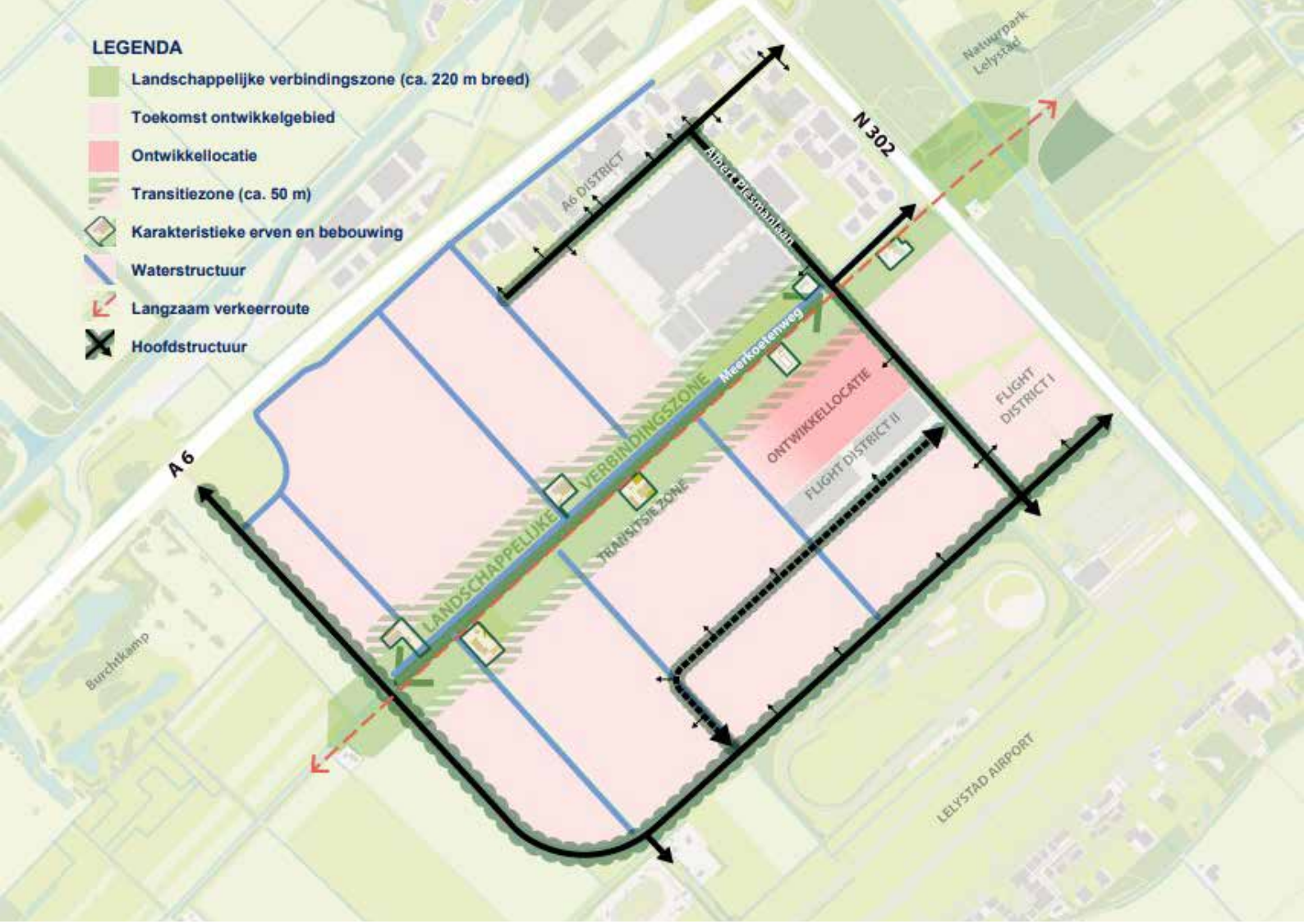
Strijp S en meer

Opgave
West 8 was, onder leiding van Adriaan Geuze, supervisor voor Strijp-S en de spoorzone in Eindhoven. De opgave bestond uit de verdere uitwerking van het masterplan, met focus op fase 4, bouwontwikkelingen en de relatie tussen gebouwen en openbare ruimte.

Complexiteit
De uitdaging lag in het bewaken van ruimtelijke kwaliteit binnen een dynamisch transformatiegebied, waar hoge dichtheid, industriële identiteit, plinten, spoorzone en publieke ruimte samen moesten komen.

Mijn bijdrage
Als onderdeel van het West 8-team werkte ik mee aan verkenningen voor fase 4, stedenbouwkundige studies en advies voor diverse gebouwen en openbare-ruimteopgaven, waaronder de omgeving van het PSV-stadion.

Output
Masterplanuitwerking · massa- en typologiestudies · gebouw- en plintadvies · openbare-ruimtestudies



Lelystad Airport Businesspark
supervisie

Opgave
Lelystad Airport Businesspark is een bedrijventerrein in ontwikkeling rond Lelystad Airport. Gijs van den Boomen is supervisor voor het gebied, met als opgave het bewaken van ruimtelijke kwaliteit, samenhang en beeldkwaliteit bij nieuwe kavels en deelgebieden.

Complexiteit
De uitdaging ligt in het combineren van economische ontwikkeling, logistieke functies, landschappelijke inpassing en een herkenbare ruimtelijke identiteit voor het businesspark.

Mijn bijdrage
Als assistent-supervisor ben ik direct betrokken bij de begeleiding van ontwikkelingen. Ik werk aan voorbereidende studies, kavelpaspoorten, toetsingen en adviezen, en aan de uitwerking van specifieke deelgebieden.

Output
Supervisieadvies · kavelpaspoorten · ruimtelijke studies · toetsing bouwplannen · deelgebiedsuitwerkingen



▲ **Appeldoorn Markthal** heb ik in de prijsvraagfase geholpen met het voorstel voor het nieuwe plein voor het gemeentehuis en in de SO-DO fase met het ontwerp van de houtconstructie en houtverbindingen en de renovatie van de bestaande ondergrondse parkeeringangen.